



группа

**ПОЛИПЛАСТИК**



**ПОЛИЦИФРА**

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ  
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДОВ  
НА ОСНОВЕ ДАННЫХ: БАРЬЕРЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ

# ПОЛИЦИФРА

Внутренний интегратор и акселератор  
ИТ-активов Группы ПОЛИПЛАСТИК

---

Отраслевые решения для сферы строительства, ЖКХ и энергетики:

**Ц.УС**



платформа



Пуск

**ЦМСР.**



umnogor



- Мониторинг и BI-отчетность
- Управление и планирование
- Электронная исполнительная документация

- ЭДО
- Управление рабочими ресурсами, склад, ТМЦ, заявки, снабжение
- Единая защищенная база данных с контролем актуальных версий



- Строительный контроль



- Сквозная маркировка ПЭ труб от сырья до гашения в траншеи



- Управление технологическими процессами, диспетчеризация



**платформа**

- Планирование Тарифов (Анализ тарифных заявок, расчет тарифа, аналитика, формирование документов)

Комплекс взаимосвязанных бизнес-процессов на государственном и муниципальном уровнях, включающий деятельность ресурсоснабжающих организаций, регулирующих, контролирующих и надзорных органов

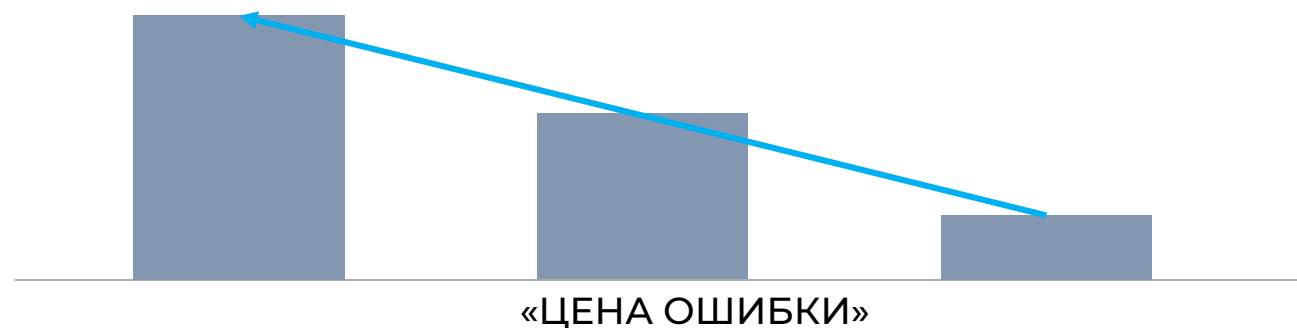
Чем **выше** уровень принятия решений, тем **дороже** обходится ошибка

Стратегическое управление	Тактическое управление	Оперативное управление
Решения о субсидировании	Паспорт готовности к ОЗП	Управление режимами
Комплексные планы модернизации	Индексация тарифов	Управление отклонениями и авариями
Инвестпрограммы	Планирование ТОиР	Устранение аварий
Сценарное планирование развития	Планирование закупочной кампании	Текущий ремонт и обслуживание
Экономическое планирование	Годовое планирование	Интенсификация ежедневных операций

3-5 лет

Год, месяцы

Минуты, часы, дни



## 01

**Значительное количество взаимосвязанных объектов управления** (источники, потребители, цтп, итп, участки труб, камеры переключения, задвижки, насосы и т.д. - тысячи объектов)

## 02

**Огромное количество параметров, участвующих в расчете** давление, расходы, температура, потребление энергии и т.д.

## 03

**Истинное состояние объектов и, как следствие, системы в целом неизвестно** (Состояние объектов оценивается по косвенным параметрам, экспертно)

## 04

**Необходимость учета различных сценарных условий работы системы** (Изменение цен на топливо, колебания спроса, ограничения по регулированию, резервы мощности и другие факторы, определяющие режим работы каждого конкретного дня/месяца/года.

## 05

**Большое число вариантов модернизации системы** (диаметры перекладок, объединение/разделение зон, строительство или модернизация НС, источников и т.д. возможности строительства ВИЭ и ко-генерации)

## Единое информационное пространство

Интеграция разнородных источников данных на основе семантической модели (онтологии)

1

## Цифровые двойники

Широкое использование комплексных технико-экономических моделей и расчетов для построения и анализа сценариев развития коммунальной инфраструктуры

2

## TOTEX подход

Решения принимаются на основе оценки стоимости жизненного цикла, при этом учитываются не только капитальные и операционные затраты, но и надежность, устойчивость и долгосрочные эффекты

3

# ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПОДХОД К УПРАВЛЕНИЮ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ОСНОВЕ ДАННЫХ



## 1 Долгосрочная природа эффектов

Сложная оценка эффективности вложений в цифровизацию отпугивает потенциальных инвесторов и руководителей муниципальных образований

## 2 Низкая нормативно-правовая и нормативно-техническая база

Отсутствуют обязательные и стимулирующие меры внедрения цифровых технологий. Отсутствие актуальных стандартов

## 3 Децентрализованный рынок РСО и накопленный износ основных фондов

Более 12 000 организаций с различным уровнем развития, мотивацией, планами, приоритетами и т.д.



## Основной «центр выплат»:

Долгосрочное снижение совокупной стоимости владения

## Составляющие эффектов:

### Энергоресурсы

- Прогноз потребления
- Оптимальный режим
- Закупка ТЭР
- Снижение потерь

### Расходы на управление

- Отчетность
- Планирование
- Администрирование
- Взаимодействие с регулятором
- Прозрачность

### Работа с абонентами

- Учет и собираемость
- Снижение штрафов
- Контроль качества

### ТОиР

- Он-лайн контроль работ
- Эффективное планирование
- Оптимизация закупок
- Контроль спецтехники

### Развитие и техприс

- Оптимальные параметры структуры и параметров развития
- Контроль ценообразования
- Контроль хода СМР

### Надежность

- Прогноз дефектов
- Мобильные инспекции
- Техническое состояние
- Сценарный анализ

25%

Повышение эффективности оперативной работы

15%

Сокращение времени аварийных ремонтов

5%

Снижение потребления электрической энергии

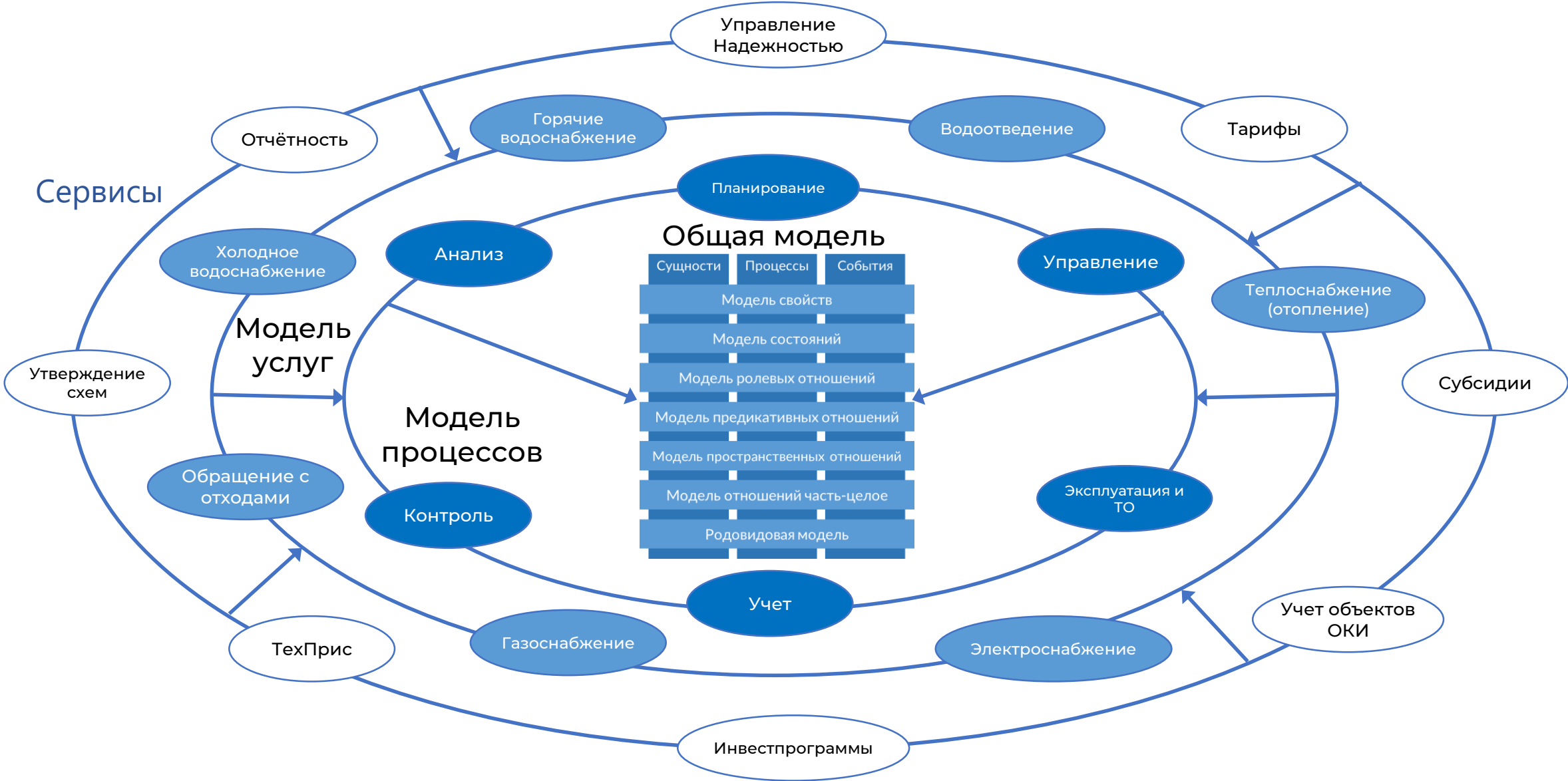
25%

Повышение эффективности капитальных затрат

10%

Снижение потерь

ТЕХНИЧЕСКИЙ КОМИТЕТ 393.  
СЕМЕЙСТВО ГОСТ Р «ИНФОРМАЦИОННАЯ МОДЕЛЬ ЖКХ»



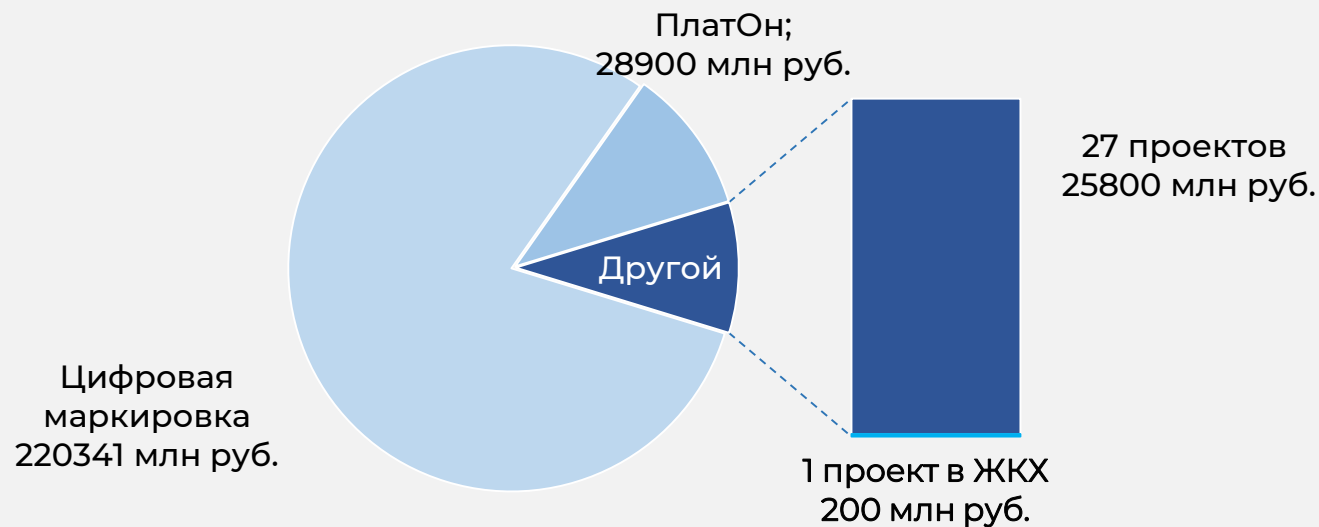
ФЗ 173 от 29.06.2018  
дополнил ФЗ 115  
«О концессиях» в части  
реализации проектов ГЧП  
в области ИТ

Всего зарегистрировано:

## 110 проектов

В стадии эксплуатации:

## 30 проектов\*



ФЗ №33 от 20.03.2025: Об общих принципах организации местного самоуправления. Устанавливает перераспределение полномочий, функций и обязанностей в области ресурсоснабжения населения в пользу Субъекта РФ

\*По данным Росинфра <https://dpo.rosinfra.ru/base-projects>

# СПОСОБ ПЕРЕХОДА К УПРАВЛЕНИЮ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ НА ОСНОВЕ ДАННЫХ





група  
ПОЛИПЛАСТИК

БЛАГОДАРЮ  
ЗА ВНИМАНИЕ!

